

Assemblée générale Essonne Nature Environnement

1^{er} avril 2023

*Intervention de Philippe ROGLIER,
Directeur départemental des
territoires de l'Essonne (DDT91)*



**PRÉFET
DE L'ESSONNE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Révision du SDRIF

Pour un Schéma directeur de la région Ile-de-France environnemental

- 1) procédure de révision du SDRIF, modalités de mise en œuvre et calendrier
- 2) positions défendues par l'Etat en région et en Essonne

1) Procédure de révision du SDRIF et calendrier

Le lancement de la procédure :

- **27 décembre 2013** : approbation par décret du SDRIF actuel
→ *à horizon 2030*
- **Mai 2019** : bilan de l'évaluation du SDRIF 2013 réalisé par la Région, qui décide du maintien en vigueur du SDRIF
- **17 novembre 2021** : prescription de révision du SDRIF par le Conseil régional IdF, pour un SDRIF-Environnement
→ *à horizon 2040*

1) Procédure de révision du SDRIF et calendrier

Contribution amont de l'Etat :

- **2nd semestre 2021** : ateliers enjeux de l'État organisés par la DRIEAT
- **Mars 2022** : envoi du porter à connaissance (PAC) par le Préfet de région Île-de-France
- **Juin 2022** : envoi de la note des enjeux de l'État par le Préfet de région Île-de-France
- **2022 – 2023** : concertation Etat, collectivités, partenaires

1) Procédure de révision du SDRIF et calendrier

2022 : Concertation amont

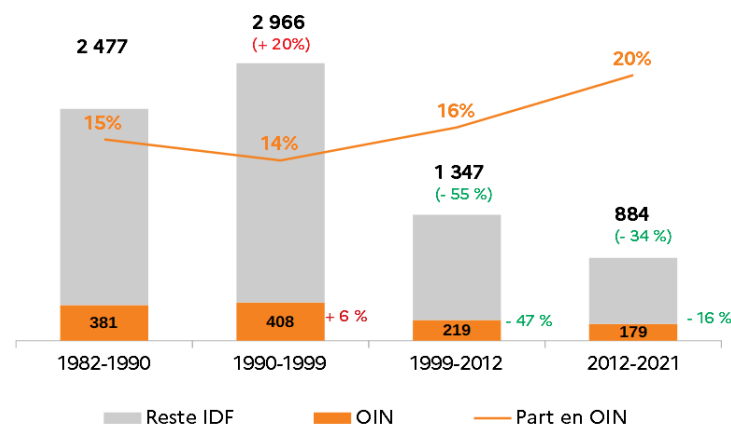
- **COFIL tous les 3 mois**, pour rendre les grands arbitrages sur la procédure : présidé par la Présidente de la Région, PRIF, Président du CESER, Vice-Président en charge du SDRIF-E,
- **2 Conférences des territoires franciliens** : réunit les présidents de la Région, des conseils départementaux, de la MGP, des EPT et EPCI, des PNR, la maire de Paris, l'AMIF,
- **3 Comité des partenaires** : mobilise les chambres syndicales et professionnelles, institutions publiques, agences de l'Etat, syndicats et associations, un collège d'experts,
- **Ateliers thématiques et territoriaux avec les services de l'État** : DRIEAT/DDT
- 2 502 contributions écrites du public, ateliers avec le public...

1) Procédure de révision du SDRIF et calendrier

Trajectoire ZAN

Le SDRIF définit la trajectoire de l'Île-de-France vers le ZAN en 2050.

Consommation brute d'espaces NAF (en ha/an) en IDF et part en OIN



Sources : DRIEAT/ périmètres OIN 2021 ; Institut Paris Région / Evolumos 2021.
Traitements : DRIEAT/SCDD/DCAT/AW

Production de logements

L'objectif de la loi du Grand Paris - 70.000 logements par an - demeure.

→ équilibre densité du bâti / nature en ville / préservation des espaces agricoles et naturels

1) Procédure de révision du SDRIF et calendrier

Mise en œuvre et déclinaison sur les territoires :

- **Mi-2026** : entrée en vigueur du SCOT avec objectifs de réduction de l'artificialisation conformes au SDRIF
si pas de SCOT :
 - *les ouvertures à l'urbanisation des secteurs AU sont suspendues*
 - *le PLU doit prendre en compte un objectif de réduction de 50 % sur 2021-2031*
- **Mi-2027** : entrée en vigueur des PLU avec objectifs conformes au SCOT / SDRIF
 - si pas de PLU : *aucune autorisation d'urbanisme en zone AU*

2) Enjeux de l'État et positions défendues en IdF

Contexte :

- Une période charnière, de crise quasi-permanente et de transition écologique et énergétique
- De multiples défis à relever :
- L'attractivité de la région capitale
- Le cadre de vie
- La crise du logement et la cohésion sociale et territoriale
- Le climat et la biodiversité
- La sobriété foncière
- Les mobilités urbaines et la logistique
- La résilience de la région

2) Enjeux de l'État et positions défendues en IdF

Des enjeux organisés en 4 grandes rubriques thématiques :

- Une région polycentrique, inclusive et productive
- Une région sobre et résiliente
- Une région au cadre de vie restauré
- Une région maillée et interconnectée

Une déclinaison territoriale de ces enjeux sur 3 strates, qui concernent toutes l'Essonne :

- La métropole
- Les territoires péri-métropolitains
- Les territoires ruraux

→ **La question en Essonne : enjeux et leviers de rééquilibrage du polycentrisme maillé en Essonne**

1) Procédure de révision du SDRIF et calendrier

2023 - 2024 : Production et approbation du SDRIF-E

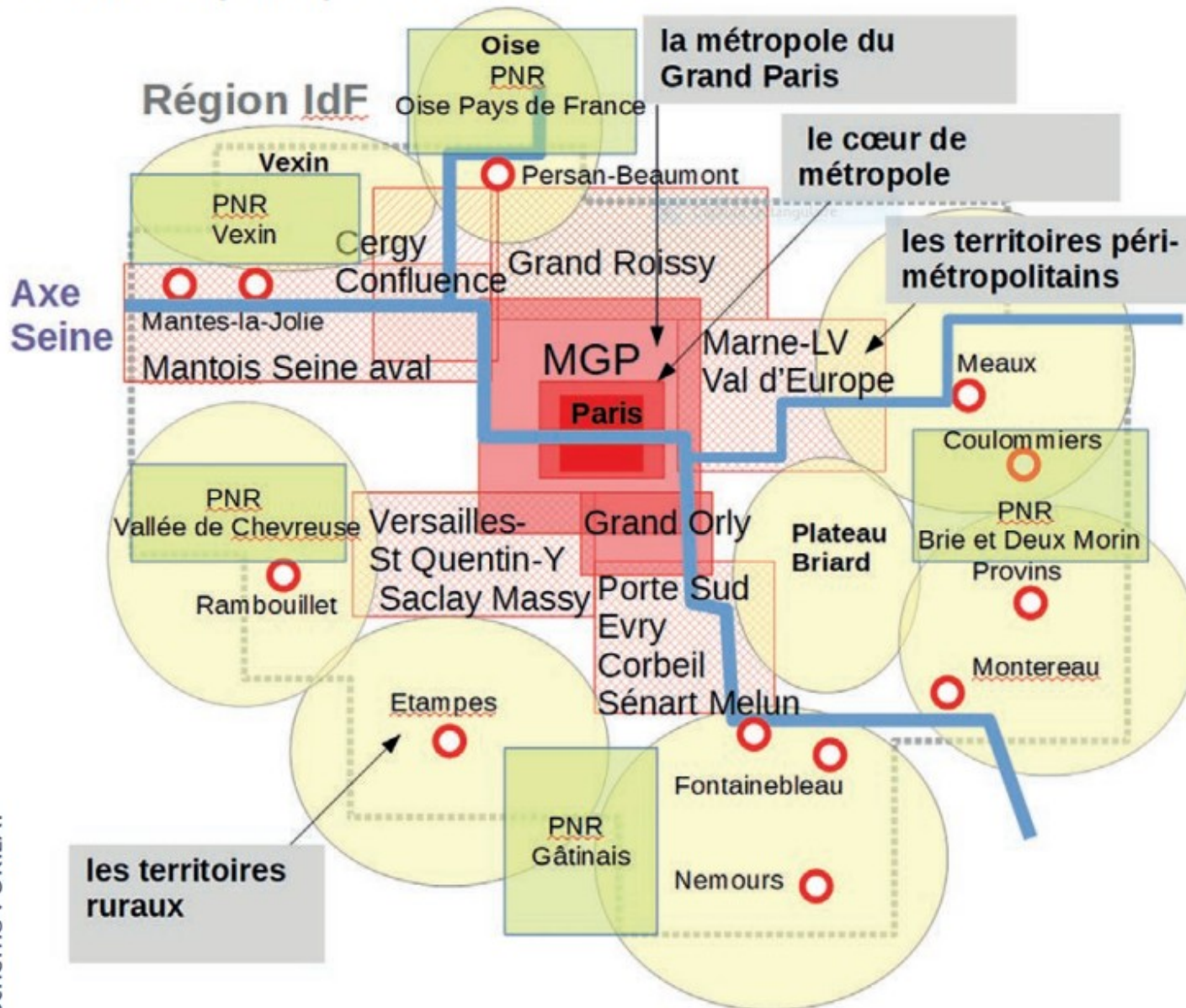
3 avril : conférence de presse de la présidente de la Région, puis transmission du projet aux PPA (personnes publiques associées)

- **7 avril** : conférence des territoires
- **Mi-mai** : avis de l'État
- **Juillet 2023** : arrêt du SDRIF-E après éventuelles modifications
- **Décembre 2023 – janvier 2024** : lancement de l'enquête publique
- **Juillet 2024** : adoption du SDRIF-E par le Conseil régional
- **Automne 2024** : approbation du SDRIF-E par décret en Conseil d'État
- Travail en parallèle sur le **SRHH** et la territorialisation de l'offre de logement

2) Enjeux de l'État et positions défendues en IdF

Schéma de principe des bassins de vie

Valoriser



Le polycentrisme francilien, état des lieux

2) Enjeux de l'État et positions défendues en Essonne

Premiers constats : l'Essonne

- un département plutôt moteur et dynamique au sein de la région francilienne, dans la moyenne de la grande couronne
- mais une grande disparité de situations

Des pôles aux dynamiques contrastées

- Un développement des « villes dissociées » à enrayer
- Un effet de « métropolisation » au Nord de l'Essonne
- Des jeux de concurrence qui déséquilibrent le système

2) Enjeux de l'État et positions défendues en Essonne

- **Quelques propositions d'objectifs à préciser pour chaque territoire :**
 - Cadrer / promouvoir le développement économique pour les spécificités identifiées
 - Favoriser l'accueil des formations et universités en lien avec ces spécificités pour favoriser les synergies entre acteurs
 - Réserver des fonciers pour le développement économique
 - Conditionner autant que possible la production de logement au développement des emplois et à l'amélioration des mobilités
 - Améliorer et valoriser le cadre de vie
 - Proposer des équipements publics marqueurs du territoire : culture, enseignement secondaire, etc. accessibles et qui permettent aussi une mixité des habitants

Merci de votre attention